

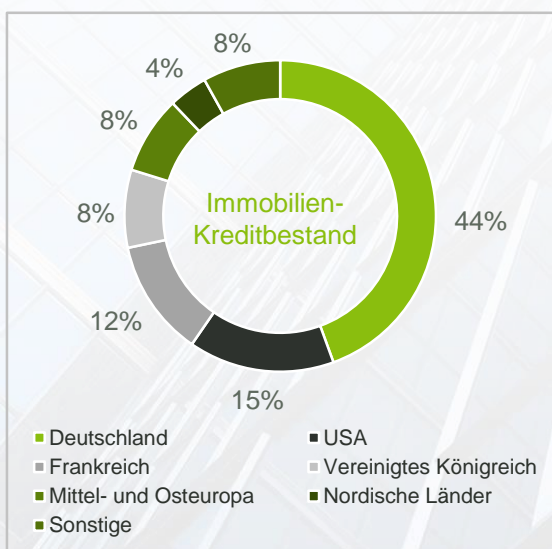
pbb invest – Immobilien-Investment-Lösungen mit zukunftsorientierten ESG-Strategien

pbb invest ist der neue Geschäftsbereich der pbb Deutsche Pfandbriefbank

Eine der größten Immobilien-Spezialbanken in Deutschland – die pbb in Zahlen

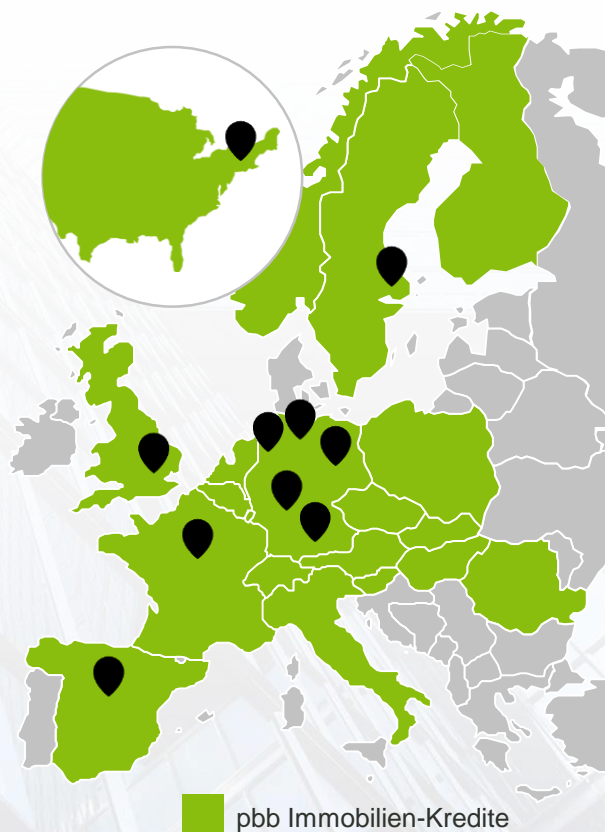


Die pbb ist international erfahren



10 Standorte

- München
- Berlin
- Hamburg
- Eschborn
- Düsseldorf
- London
- Stockholm
- Paris
- Madrid
- New York



pbb invest ist Spezialist für Immobilien-Investment-Lösungen mit zukunftsorientierten ESG-Strategien



- Fundierte **Marktkennntnis** und starkes **Netzwerk** in Immobilien- und Investmentmärkten **in Europa**
- Umfassende **Kompetenz** in **Selektion**, Bewertung und Risikoanalyse von Immobilien
- Tiefe **ESG-Expertise** und klar definierte **ESG-Kriterien**
- Dynamisches und langjährig erfahrenes **Team** aus **Investment-Management-Spezialisten**
- **Zukunftsgerichtete Produkte** mit im Zielbild **stabilen Ausschüttungen** und kontinuierlichen Investmentmöglichkeiten
- Starke **strategische Partnerschaften**, u.a. mit **Eco Estate, Amundi Deutschland** und **Universal Investment**

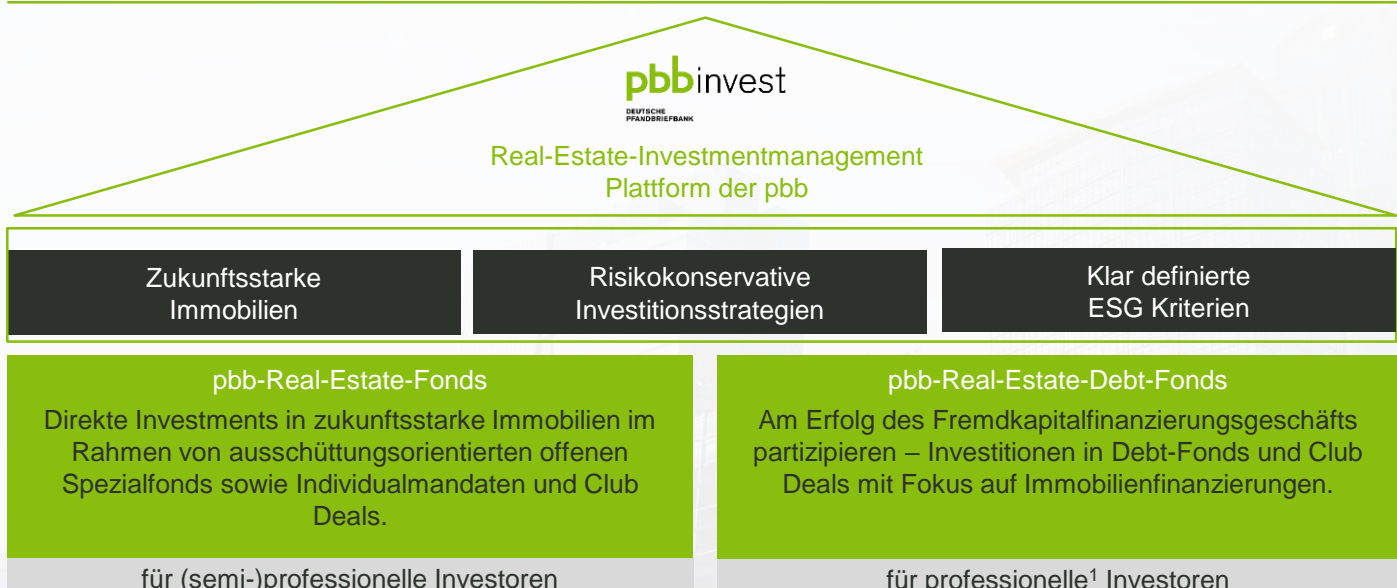
pbb invest mit umfassender ESG-Integration



Als Basis für eine **proaktive Transformationsunterstützung** hat die pbb ein **ESG-Ökosystem** etabliert:

- ESG Datensammlung und **ausgeprägte ESG-Analyse- und Scoring-Kompetenz** sowie **festgelegte ESG-Kriterien** auf Basis der tiefen Immobilien-ESG-Expertise
- Eigens entwickelter **pbb Green Score** und Einbeziehung **aktueller Marktstandards**, wie **CRREM-Pfad** und **EU-Taxonomie**, in die Immobilienanalyse
- Für grüne (**Transformations-**)**Produkte** und **ESG-Chancen/Risikobewertung**
- Die Eco Estate GmbH kann durch **technische, energetische** und **baufachliche ESG-Expertise** unterstützen

Die Investmentlösungen von pbb invest



¹ Semi-professionelle Investoren sind grundsätzlich vom Pre-Marketing für den pbb-Real-Estate-Debt-Fonds ausgenommen



Kontaktdaten

Deutsche Pfandbriefbank AG
Parkring 28
85748 Garching
pbbinvest@pfandbriefbank.com
+49 89 2880 11040

Disclaimer

Aufgrund unserer gesetzlichen Informationspflicht möchten wir Sie darauf hinweisen, dass diese Unterlage kein Angebot und keine Aufforderung zur Zeichnung von Anteilen oder Aktien eines AIF darstellt.

Die dargelegten Informationen sollten insoweit nicht als zuverlässig erachtet werden, da sie im Hinblick auf die etwaige Annahme eines Zeichnungsangebotes oder einer Zeichnungsaufforderung unvollständig sind und noch geändert werden können.

